

## Antrag auf Genehmigung einer Untervermietung

Hiermit beantrage ich nach § 10 des Mietvertrags die Genehmigung einer Untervermietung für meinen Wohnraum beim Studierendenwerk Karlsruhe. Der Einzug durch die untermietende Person darf erst erfolgen, nachdem mir als Mieter\*in die Genehmigung des Studierendenwerk Karlsruhe in Form einer unterschriebenen Kopie dieses Antrags vorliegt. Der Antrag sollte daher spätestens eine Woche vor Beginn der Untervermietung beim Studierendenwerk Karlsruhe eingegangen sein.

Daten Hauptmieter*in	
Name	Vorname
Wohnheim	Zimmer Nr.
Telefon	E-Mail

Zeitraum der Untervermietung	
Vom	bis

Daten Untermieter*in	
Name	Vorname
Geburtsdatum	Geschlecht <input type="radio"/> weiblich <input type="radio"/> männlich <input type="radio"/> divers
Telefon	E-Mail

Rechtliches
<p>Mit meiner Unterschrift beantrage ich eine Untervermietung meines Wohnraums an die o.g. Person im o.g. Zeitraum. Ich bestätige, dass</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- die Untervermietung nur einmal pro Semester erfolgen darf.</li><li>- die maximale Dauer pro Untervermietung drei Monate am Stück beträgt.</li><li>- zwischen zwei Untervermietungen zwei Monate Pause sein müssen.</li><li>- die Miete und die Kautions des Untermietverhältnisses meine aktuelle Miete/ Kautions nicht übersteigen (bei Wohnraum, den das Studierendenwerk unmöbliert vermietet, darf ich einen Möblierungszuschlag von maximal 10 € zusätzlich vereinbaren).</li><li>- ich während der Zeit der Untervermietung für die Einhaltung der mietvertraglichen Pflichten hafte.</li><li>- mein Zimmer nur von meinem/meiner Untermieter*in bewohnt wird und nicht von mir.</li><li>- mir die Risiken eines Untermietverhältnisses (Haftung aus Mietvertrag, Entfernen von Gegenständen, Beschädigungen, Nichtzahlung der Miete usw.) bekannt sind.</li><li>- die von mir benannte untermietende Person möglichst Student*in und nicht über 35 Jahre alt ist.</li></ul>

### Ergänzende Informationen

- Wir empfehlen Ihnen mit dem/der Untermieter\*in einen Untermietvertrag zu schließen. Vorlagen hierzu finden Sie im Internet.
- Das Studierendenwerk ist bei Untermietverhältnissen nicht für die Einhaltung der Meldepflicht beim Einwohnermeldeamt verantwortlich.
- Um Ihr Wohnheimzimmer zur Untermiete anzubieten, können Sie unsere kostenlose Zimmervermittlung unter <https://www.sw-ka.de/de/wohnen/zimmervermittlung/> nutzen.

### Erforderliche Unterlagen



Für die Genehmigung der Untervermietung muss ein Passbild des Untermieters abgegeben werden (Das Foto kann zusammen mit diesem Antrag abgegeben oder per E-Mail an [wohnen@sw-ka.de](mailto:wohnen@sw-ka.de) geschickt werden)

Ort, Datum

Unterschrift Hauptmieter\*in

### Genehmigung/Ablehnung der Untermiete durch das Studierendenwerk Karlsruhe

Mit der Unterschrift genehmigt das Studierendenwerk Karlsruhe als Vermieter den Antrag auf Untervermietung.

Ort, Datum

Stempel und Unterschrift  
Studierendenwerk Karlsruhe AöR

Das Studierendenwerk Karlsruhe verarbeitet Ihre personenbezogenen Daten aufgrund des Mietvertrags und zur Wahrung seiner berechtigten Interessen. Weitere Informationen zum Datenschutz finden Sie unter [www.sw-ka.de/datenschutz](http://www.sw-ka.de/datenschutz)